



TRANSPORDIAMET

Märjamaa Vallavalitsus
marjamaa@marjamaa.ee
Tehnika tn 11
78304, Rapla maakond, Märjamaa
vald, Märjamaa alev

Teie 21.01.2026 menetlus nr 524726

Meie 13.02.2026 nr 7.1-2/26/20710-4

Sääla küla Unde kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Rapla maakonna Märjamaa valla Sääla küla Unde kinnistu ehitusteatise nr 2511201/55713 eelnõu (menetlus nr 524726, EHR kood nr 109017522).

Ehitusteatist soovitakse elamu ümberehitamiseks. Ehitusteatise aluseks on „Elamu ümberehitusprojekt. Eelprojekt. Unde, Sääla küla, Märjamaa vald, Raplamaa“ (projekteerija Anna Endrikson, kinnitas Anna Nikland), milles on nähtud ette ehitada ümber riigitee kaitsevööndis olev amortiseerunud ja kehvast seisust olev elamu ning riigitee kaitsevööndisse on projekteeritud biopuhasti koos imbtunneliga.

Unde kinnistu (katastritunnus 88402:003:0154) asub riigitee nr 20181 Kivi-Vigala - Avaste - Vana-Vigala tee km 1,56–1,63 kaitsevööndis.

26.05.2025 kirjaga nr 7.1-2/25/8390-2 on amet väljastanud ettepanekud projekteerimistingimuste eelnõule ning 22.01.2026 kirjaga nr 7.1-2/26/721-4 on amet kooskõlastanud ehitusteatise 2611201/00811 (menetlus nr 530576, biopuhasti imbsüsteem OÜ Puurvesi töö nr 6010154).

Lähtudes [ehitusseadustiku](#) § 70 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.
4. Kooskõlastame ainult eelnõus (menetlus nr 524726) nimetatud ehitiste ehitusloa. Teistele projektis sisalduvatele ehitistele kooskõlastust ei laiene.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa 1. 2025_EP_AA-3-01_v02_Seletuskiri
 2. 2025_EP_AS-4-01_v03_Asendiplaan

Mildred Liinat

58786958, Mildred.Liinat@transpordiamet.ee